

# 贵阳市物业管理协会文件

市物协字第[ 2023 ] 10 号

## 关于开展 2023 年度贵阳市星级住宅区 创建活动的通知

各会员单位：

为进一步提升我市住宅小区物业服务管理水平和业主满意度，树立物业服务行业标杆项目，推动我市物业管理提质扩面，协会将继续开展 2023 年度星级住宅区创建活动，现将有关事项通知如下：

### 一、创建范围

贵阳市行政区域内委托物业服务企业或者其他管理人实施物业管理服务的住宅物业管理区域（以下简称“住宅区”）。

### 二、创建标准

贵阳市服务星级住宅区创建标准（试行）

### 三、创建星级划分

根据《贵阳市服务星级住宅区创建标准（试行）》进行评定打分，评定得分 230 分以上即为星级达标。星级达标的



住宅区按以下标准划分星级，并授予相应星级称号：

三星级：230分至269分；四星级：270分至309分；

五星级：310分以上。

#### 四、创建时间安排

（一）申报时间：2023年7月31日前

（二）考评时间：2023年12月

#### 五、创建申报资料

（一）贵阳市服务星级住宅区评定申请表（1份）

（二）贵阳市服务星级住宅区创建标准（试行）（自评表1份）

附件：1、贵阳市服务星级住宅区创建标准（试行）

2、贵阳市服务星级住宅区评定申请表

