

贵阳市物业管理协会文件

市物协字第[2023] 11 号

关于推荐人员进入“贵阳市物业管理专业人才信息库”的通知

各会员单位：

为规范物业管理专业人才在我市物业管理活动中的专业服务行为，完善行业专业人才培养、考核、评价、管理等机制，充分发挥物业管理专业人才的积极作用，进一步做好我市物业管理招标投标的评（审）工作，引导行业健康、有序的发展。协会受贵阳市住房和城乡建设局委托，决定对已经届满到期的原 2021 年“贵阳市物业管理专业人才信息库”专家人员名单进行两年一次的调整充实，现将推荐专家库成员的具体事宜通知如下：

一、专家库人员入选条件

1、具有较高的政治、业务素质和良好的职业道德。服从行业主管部门和行业协会的监督管理，具有良好的社会信用，个人执业无不良记录；

2、熟悉物业管理及与招标投标相关的法律法规，具备扎实的物业管理相关专业知识和技能；

3、任职于贵阳市物业管理协会会员单位，从事物业管理相关工作满八年，担任项目经理或相当于项目经理以上职务不少于三年；

4、具有大专及以上学历，或取得中级以上职称或同等专业水平；

5、2021年以后参加过我市物业管理专业知识的相关培训，有物业管理招投标、评标以及物业管理示范项目考评验收或接受考评验收的实际工作经验；

6、2021年以后未正常参加贵阳市物业服务企业市场行为监督检查的企业不得推荐人员进入专家库拟选名单；

7、入黔企业《物业服务企业基本信息登记》达5年以上且管理本地项目达3年以上的企业方能推荐人员进入专家库拟选名单。

二、需提交的申请材料

1、贵阳市物业管理专业人才推荐（申请）表（一式两份）；

2、本人身份证、工作证、学历及职称证明（复印件加盖公章）；

3、2021年以后参加贵阳市物业服务企业市场行为监督检查意见的盖章页（复印件加盖公章）；

4、两张彩色一寸证件照（贴在申请表上）。

三、申请材料提交时间

2023年8月31日前

四、申请材料提交地点

贵阳市观山湖区会展东路贵阳市住房和城乡建设大厦7楼706室

五、联系方式

联系电话：0851-85877207

联系人：沈红艳

附：贵阳市物业管理专业人才推荐（申请）表

贵阳市物业管理协会

2023年7月26日

